



STØTTET BOLIGBYGGERI APRIL 2013

Opdateret: 13-08-2013

Udskrevet: 21-08-2013

ANSØGNINGSSKEMA / INDTASTNINGSBILAG A B C

Beliggenhedskommune

Kommunesnummer - F1001 573	Kommunesnavn - F1002 Varde	Medarbejder
Kontaktperson		
Navn F1030 Else Hansen		
Telefon F1031 79946716	E-mail-adresse F1032 'ehan@varde.dk'	

Boligtype

10. Familieboliger <input checked="" type="checkbox"/> F1010	30. Ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010	31. Renoverede ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010
35. Universitetsnære ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010	40. Ældreboliger <input type="checkbox"/> F1010	46. Fripølebøliger med offentlig støtte <input type="checkbox"/> F1010
50. Servicearealer <input type="checkbox"/> F1010		

Bygherre og kredit (projektoplysninger, fortsættes på næste side)

Hovedprojektets BOSSID ved mertilsgn F1020		
Bygherre (kun ét kryds)		
Almen boligorganisation (1) <input checked="" type="checkbox"/> F1100	Kommune (2) <input type="checkbox"/> F1100	Region (3) <input type="checkbox"/> F1100
Selvejende institution (4) <input type="checkbox"/> F1100	Privat bygherre (10) <input type="checkbox"/> F1100	Selvejende ungdomsboliginstitution (11) <input type="checkbox"/> F1100
Selvejende almen ungdomsboliginstitution (12) <input type="checkbox"/> F1100		
Projekt (kun ét kryds)		
Kommunalt projekt (1) <input checked="" type="checkbox"/> F1105	Regionalt projekt (2) <input type="checkbox"/> F1105	Statsligt projekt (3) <input type="checkbox"/> F1105
Boligorganisation og afdeling		Etaper
Boligorganisationsnr. i LBF F1150 466	Boligorganisationens navn F1151 Varde Bolig Administration	Etapenummer F1170 1
Afdelings-edb-nummer i LBF F1160 429	Boligorganisationens afdelingsnavn F1160 Afdeling 0429: Campus Allé	Etaper i alt F1180 1
Boligorganisationens afdelingsnummer F1161 0429		Første etapes ident (støtteart, tilsagnsdato og løbenummer) F1185
Kreditinstitutter		
Realkredit Danmark (01) <input checked="" type="checkbox"/> F1250	BRFKredit (02) <input type="checkbox"/> F1250	Nykredit (03) <input type="checkbox"/> F1250
LR Realkredit (04) <input type="checkbox"/> F1250	KommuneKredit (05) <input type="checkbox"/> F1250	
Andre kreditinstitutter F1251	F1251	F1251

Grundoplysninger

Oplysninger om udstykkede ejendomsnumre

Ejendomsnummer F2150

Projektets beliggenhed F2150

Matrikelbetegnelse F2100

Ejendomsnummer F2161

Projektets beliggenhed F2161

Matrikelbetegnelse F2101

Ejendomsnummer F2162

Projektets beliggenhed F2162

Matrikelbetegnelse F2102

Ejendomsnummer F2163

Projektets beliggenhed F2163

Matrikelbetegnelse F2103

Ejendomsnummer F2164

Projektets beliggenhed F2164

Matrikelbetegnelse F2104

Grunderhvervelse

Egen grund F2171

Areal af egen grund (i m²) F2176

Købt grund F2173

Areal af købt grund (i m²) F2175

Lejet grund F2172

Areal af lejet grund (i m²) F2177

Oplysninger om endelige ejendomsnumre

Ejendomsnummer F2180

Projektets beliggenhed F2180

Matrikelbetegnelse F2100

Ejendomsnummer F2161

Projektets beliggenhed F2161

Matrikelbetegnelse F2101

Ejendomsnummer F2162

Projektets beliggenhed F2162

Matrikelbetegnelse F2102

Ejendomsnummer F2163

Projektets beliggenhed F2163

Matrikelbetegnelse F2103

Ejendomsnummer F2164

Projektets beliggenhed F2164

Matrikelbetegnelse F2104

Grundsælger (hvis købt grund)

Kommune (1) F2181

Almen boligorganisation / almen afdeling (2) F2182

Byfornyelsesselskab (3) F2183

Region (4) F2184

Anden grundsælger (5) F2185

Øvrige grundoplysninger

Planforhold OK F2220

Byggeriets omfang og art – Boligtype 10: Familieboliger

Boligoplysninger, antal

	Antal boliger
Nybyggeri	F3011 26
Fortætning (på- og tilbygning)	F3012 0
Køb (+ evt. ombygning) af beboelse (inkl. tilvækst af boliger)	F3013 0
(Evt. køb +) ombygning af eksisterende ejendomme (ekskl. støttet beboelse)	F3014 0
Ombygning af støttet beboelse	F3015 0
I alt	F3040 26
Heraf:	
- § 109-boliger (boliger større end 115 m ²)	F30B40 0
- Boenheder i individuelle bofællesskaber	F30C40 0
- Boenheder i kollektive bofællesskaber	F30D40 0
- Boliger i tæt-lavt byggeri med én etage, med et bruttoetageareal på 85 m ² eller derover	F30R40 0
- § 144-boliger (forsøg)	F1265 0

Boligstørrelser

Antal rum pr. bolig / boenhed	Antal boliger / boenheder	Areal (m ²)
1	F3811 0	F3821 0
2	F3812 0	F3822 0
3	F3813 0	F3823 0
4+	F3814 26	F3824 2600
I alt	F3040 26	F3131 2600

Heraf:

- Fælles boligareal	F3134 0
- § 109-boligers areal	F31B34 0
- Areal af boliger på lejet grund	F3135 0
- Areal som opfylder kravene til lavenergiklasse 2 (gælder ikke tilsagn fra 1-1-2011)	F3136 0

Arealer (i m²)

Bruttoetageareal	F3131 2600
Boliggenomsnit	F3133 100
Fælleslokaler	F3151 0

Bindende maksimumsbeløb

Bindende maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1300 17.020
Energitillæg til maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1302 920
Beregnet bindende maksimumsbeløb inkl. energitillæg (i mio. kr. med tre decimaler)	F1304 46.644
Anskaffelsessum underlagt maksimumsbeløb	F1306 38.913
Anskaffelsessum ikke underlagt maksimumsbeløb	F1307 0.000

Antal bofællesskaber

	Antal
Individuelle bofællesskaber	F35C10 0
Kollektive bofællesskaber	F35D10 0

Diverse

Antal elevatorer	F202 0
------------------	--------

Byggeri (kun ét kryds)

Tæt/lavt (1) Etage (2) Blandet (3)

Felterne i denne ramme skal alene udfyldes, hvis der både opføres tæt/lav- og etageboliger

Antal m² som opfylder kravene til lavenergiklasse 2

Antal boliger

Tæt/lav	F3841 0	F3831 0
Etage	F3842 0	F3832 0

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2015 (tidligere lavenergiklasse 1)

F3833

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2020 (gældende tilsagn fra 1-7-2011)

F3830

Førsynsrapport

F3171

Anlægsøkonomi (fortsat fra forrige side)

Alle beløb i mio. kr. med 3 decimaler og inkl. moms, hvor intet andet er anført

Gebyrer til offentlige myndigheder				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Bidrag til Byggeskedefonden	K961 0,411	K961 0,411	K961 0,411	G961 158
Vurdering af bebyggelsen	K965_a 0,000	K965_b 0,000	K965_c 0,005	G965 2
Statens promillegebyr	K962 0,082	K962 0,082	K962 0,082	G962 32
Støttesagsgebyr til kommunen	K963 0,000	K963 0,108	K963 0,101	G963 39
5-års eftersyn (gælder kun renoverede ungdomsboliger med tilsagn før 1-1-2011)	K965 0,000	K965 0,000	K965 0,000	G965 0
Byggetilladelse og andre gebyrer	K964 0,026	K964 0,081	K964 0,065	G964 25
Gebyrer i alt (IV)	K960 0,519	K960 0,682	K960 0,664	G960 255
Driftsresultat i byggeperioden				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Lejeindtægter i byggeperioden	K970 0,000	K970 0,000	K970 0,000	G970 0
Driftsudgifter i byggeperioden	K975 0,000	K975 0,000	K975 0,000	G975 0
Driftsresultat i byggeperioden (V)	K980 0,000	K980 0,000	K980 0,000	G980 0
Tilskud				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Tilskud	K985 0,000	K985 0,000	K985 0,000	G985 0
Anskaffelsessum				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Samlet anskaffelsessum ekskl. tilskud	K990 41,150	K990 41,150	K990 38,913	G990 14.967

Driftsøkonomi (fortsat fra forrige side)

Alle beløb i mio. kr. med 3 decimaler og inkl. moms, hvor intet andet er anført

Forbrugsudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Varme	F7700 0,004	F7700 0,004	F7700 0,004	G7700 2
Vand	F7702 0,002	F7702 0,002	F7702 0,002	G7702 1
El	F7701 0,004	F7701 0,004	F7701 0,004	G7701 2
Gas	F7703 0,000	F7703 0,000	F7703 0,000	G7703 0
Øvrige forbrugsudgifter	F7704 0,000	F7704 0,000	F7704 0,000	G7704 0
Forbrugsudgifter i alt	F7709 0,010	F7709 0,010	F7709 0,010	G7709 4

Samlede boligudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Kapitaludgifter i alt	K120_9 1,253	K120_9 1,253	K120_9 1,186	G120_9 456
Driftsudgifter i alt	K130 -1,253	K130 -1,178	K130 0,653	G130 251
Forbrugsafgifter i alt	F7709 0,010	F7709 0,010	F7709 0,010	G7709 4
IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F7720 0,005	F7720 0,005	F7720 0,005	G7720 2
Samlede boligudgifter i alt	F7730 0,015	F7730 0,090	F7730 1,854	G7730 713
Samlede boligudgifter ekskl. forbrugsudgifter og IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F7735 0,000	F7735 0,075	F7735 1,839	G7735 707

Anskaffelsessum

Fordeling af anskaffelsessum

	Familieboliger	Ungdomsboliger / universitetsnære	Ældreboliger	Ældreboliger u/serviceareal	Friplejeboliger m/offentlig støtte	I alt
Anskaffelsessum ekskl. gebyrer (I+II+III)	F7001 38,249	F7001	F7001		F7001	F7000 38,249
+ Gebyrer i alt (IV)	F5336 0,664	F5336	F5336		F5336	F5336 0,664
- Afsatte beløb	F7251 0,000	F7251	F7251		F7251	F7250 0,000
+ Forbrug af afsatte beløb	F7261 0,000	F7261	F7261		F7261	F7260 0,000
Samlet godkendt anskaffelsessum	F7101 38,913	F7101	F7101		F7101	F7100 38,913
Heraf indeksering af entreprisenum udover fastprisperioden	F1396 0,000	F1396	F1396		F1396	F1370 0,000
- Driftsresultat i byggeperioden (V)	F7231 0,000	F7231	F7231		F7231	F7230 0,000
Ved friplejeboliger med tilsagn fra 1-7-2009:						
- Overskridelse af bindende maksimum (finansieres af bygherre)					F7232	
Finansieringsberettiget anskaffelsessum	F7266 38,913	F7266	F7266	F7591	F7266	F7265 38,913
Maksimal realkreditbelåning	F7258 35,411	F7258	F7258	F7252	F7258	F7257 35,411
- Udgifter til garager / carporte	F7141 0,000	F7141	F7141	F7581	F7141	F7140 0,000
- Totaløkonomiske merinvesteringer	F7151 0,000	F7151	F7151	F7152	F7151	F7150 0,000
Støtteberettiget anskaffelses- sum (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7241 38,913	F7241	F7241	F7244	F7241	F7240 38,913
Maksimal realkreditbelåning (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7243 35,411	F7243	F7243	F7244	F7243	F7242 35,411
Maksimal realkreditbelåning for totaløkonomiske merinvesteringer	F7181 0,000	F7181	F7181	F7182	F7181	F7180 0,000
Friplejeboliger, bygherrefinansiering					F7320	